

Straßenbauverwaltung Freistaat Bayern, Staatl. Bauamt Freising

Straße / Abschnittsnummer / Station: St 2063 / 660 / 0,400 – GVS / / 3,840

St 2063, Neubau der Ostumfahrung Dachau

PROJIS-Nr.:

# Feststellungsentwurf

- Grunderwerbsverzeichnis -

aufgestellt:



Neupert, BOR  
München, den 01.08.2014

## Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

A	= Ackerland	Hf	= Hof- und Gebäudefläche
Abl	= Abbauand	Hpf	= Hopfenpflanzung
Agl	= Ausstellungsgelände	Hu	= Hutung
Agr	= Acker-Grünland	Lpl	= Lagerplatz
Anl	= Grünanlage	Mo	= Moor
Bgl	= Bahngelände	P	= Parkplatz
Bpl	= Bauplatz	Pl	= Straße
Btr	= Betriebsgelände	S	= Straße
D	= Deich (Damm)	Spo	= Sportfläche
Fhf	= Friedhof	Str	= Streuwiese
Fpl	= Flugplatz	TP	= Marksteinschutzfläche
G	= Gartenland	U	= Unland
Gr	= Grünland	Üb	= Übungsgelände
GrA	= Grünland-Acker	W	= Wiese
H	= Wald	Wa	= Wasserfläche
Hal	= Halde	Wg	= Weingarten
Hei	= Heide		

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St 2063, Neubau der Ostumfahrung Dachau								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 6		
								Datum: 24.07.2014		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.1 1.1.2 1.1.3	0+000		Stadt Dachau 8581-1/1522	Etzenhausen 1353	Gr	12.107	317	974		A A
1.2.1 1.2.2 1.2.3	0+000		Stadt Dachau 8581-1/4196	Etzenhausen 1354/3	Weg	546	28	93		A A
1.3.1 1.3.2	0+000		Stadt Dachau 8581-1/4200	Etzenhausen 1354/2	A Gr H	52.751	1.501	2.950		A A
1.4.1	0+000		Stadt Dachau 8581-1/1522	Etzenhausen 1354/34	Weg	1.663		162		A
1.5.1 1.5.2	0+008		Stadt Dachau 4560	Etzenhausen 1354/15	S	2.338	213	490		A A
1.6.1 1.6.2	0+013		Stadt Dachau 45/1516	Etzenhausen 1354/4	S	762	540	222		A A
1.7.1 1.7.2 1.7.3	0+027		Stadt Dachau 8581-1/4560	Etzenhausen 1440	Ent- sorgungs- anlage H	101.318	4.200 1.734	2.003		A A C
1.8.1 1.8.2	0+290		Stadt Dachau 45/1513	Etzenhausen 1354/22	S	711	1	16		A A
1.9.1 1.9.2 1.9.3	0+293		Hebertshausen 36/1260	Hebertshausen 699	A, Wa	28.040	336 272	108		A A C
1.10.1 1.10.2	0+316		Hebertshausen 36/1254	Hebertshausen 728	S	8.550	300	268		A A
1.11.1 1.11.2	0+330		Hebertshausen 16/639	Hebertshausen 750/1	A	5.644	234	207		A A

Bemerkungen: A = für den Träger der Straßenbaulast, B = für Nebenanlagen, C = für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St 2063, Neubau der Ostumfahrung Dachau								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 6		
								Datum: 24.07.2014		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.12.1 1.12.2 1.12.3	0+340		Hebertshausen 18/639	Hebertshausen 750	Kies-grube	24.660	6.346  576	200		A A C
1.13.1 1.13.2 1.13.3	0+481		Hebertshausen 1513	Hebertshausen 751	Btr	60.769	33.915  888	430		A A C
1.14.1 1.14.2	0+669		Hebertshausen 46/1619	Hebertshausen 760	Gr	15.800	618 147			A C
2.1.1 2.1.2 2.1.3	0+738		Hebertshausen 56/1904	Hebertshausen7 62	Gr	31.380	1.475  516	375		A A C
2.2.1 2.2.2 2.2.3	0+812		Hebertshausen 56/1904	Hebertshausen 763	Gr	30.940	1.457  483	376		A A C
2.3.1 2.3.2 2.3.3	0+888		Hebertshausen 56/1904	Hebertshausen 764/2	Gr	17.240	826  260	219		A A C
2.4.1 2.4.2 2.4.3	0+932		Hebertshausen 56/1904	Hebertshausen 764	Gr	12.770	697  194	124		A A C
2.5.1 2.5.2 2.5.3 2.5.4	0+967		Stadt Dachau 10/3841	Etzenhausen 619	Gr	9.770	5.843  1.435	1.906  27		A A C C
2.6.1 2.6.2	1+000		Stadt Dachau 53/1790	Etzenhausen 624/10	Gr	10.222	43	46		C C

Bemerkungen: A = für den Träger der Straßenbaulast, B = für Nebenanlagen, C = für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St 2063, Neubau der Ostumfahrung Dachau								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 6		
								Datum: 24.07.2014		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.7.1 2.7.2 2.7.3	1+014		Stadt Dachau 10/3841	Etzenhausen 624/8	Gr	16.040	2.536 2.624	234		A C C
2.8.1 2.8.2 2.8.3 2.8.4	1+105		Stadt Dachau 7/286	Etzenhausen 618/2	A, Gr	25.080	3.862 2.597	215	184	A A C C
2.9.1 2.9.2 2.9.3	1+190		Stadt Dachau 1172	Etzenhausen 617/8	A, Gr	28.860	12.231 1.312	117		A C C
2.10.1 2.10.2 2.10.3	1+248		Stadt Dachau 10/380	Etzenhausen 616	A, Gr	37.580	14.389 1.343	121		A C C
2.11.1 2.11.2 2.11.3	1+307		Stadt Dachau 35/1217	Etzenhausen 615	A, Gr	25.690	9.882 941	82		A C C
2.12.1 2.12.2 2.12.3	1+347		Stadt Dachau 7/276	Etzenhausen 614	A, Gr	34.410	1.910 1.506	122		A C C
2.13.1 2.13.2 2.13.3	1+409		Stadt Dachau 83/2856	Etzenhausen 650	A, Gr, Wa	106.190	2.903 2.487	526		A C C

Bemerkungen: A = für den Träger der Straßenbaulast, B = für Nebenanlagen, C = für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St 2063, Neubau der Ostumfahrung Dachau								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 6		
								Datum: 24.07.2014		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.14.1 2.14.2 2.14.3 2.14.4	1+495		Stadt Dachau 69/2344	Etzenhausen 613	A	57.210	3.054  3.256	540  445		A A C C
2.15.1 2.15.2 2.15.3	1+584		Stadt Dachau 51/1728	Etzenhausen 612	Gr	17.960	571  164	148		A A C
2.16.1 2.16.2 2.16.3	1+614		Stadt Dachau 47/1573	Etzenhausen 611	Gr	11.480	616  183	160		A A C
2.17.1 2.17.2 2.17.3	1+646		Stadt Dachau 11/397	Etzenhausen 610/2	A	10.220	483  150	122		A A C
2.18.1 2.18.2 2.18.3	1+671		Stadt Dachau 8/298	Etzenhausen 610	Gr	17.050	847  255	216		A A C
2.19.1 2.19.2 2.19.3	1+714		Stadt Dachau 47/1573	Etzenhausen 673/4	Gr	23.740	816  244	212		A A C
2.20.1 2.20.2 2.20.3	1+757		Stadt Dachau 51/1738	Etzenhausen 674	Gr	29.830	906  272	232		A A C

Bemerkungen: A = für den Träger der Straßenbaulast, B = für Nebenanlagen, C = für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St 2063, Neubau der Ostumfahrung Dachau								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 6		
								Datum: 24.07.2014		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.21.1	1+105		Stadt Dachau 7/274	Etzenhausen 618	Gr	13.870	12.315			A
2.22.1	1+190		Stadt Dachau 1172	Etzenhausen 617/7	Gr, A	3.410	2.768			A
3.1.1 3.1.2 3.1.3	1+803		Stadt Dachau 79/2695	Etzenhausen 675/9	Gr	18.230	1679 492	435		A A C
3.2.1 3.2.2	1+892		Stadt Dachau 4276	Etzenhausen 676/2	Gebäude und Frei- fläche	47.536	634 325			A C
3.3.1 3.3.2 3.3.3	1+889		Stadt Dachau 8581-1/4549	Etzenhausen 676/4	Gebäude- und Frei- fläche,Gr	30.031	1.967 426	667		A A C
3.4.1 3.4.2 3.4.3	2+023		Stadt Dachau 4075	Etzenhausen 677	A	25.366	1.884 595	482		A A C
3.5.1	2+109		Stadt Dachau 4421	Etzenhausen 677/4	A	5.380	24			A
3.6.1 3.6.2 3.6.3	2+119		Stadt Dachau 47/1573	Etzenhausen 678/3	A, Gr	13.630	916 289	236		A A C
3.7.1 3.7.2 3.7.3	2+167		Stadt Dachau 50/1704	Etzenhausen 681/6	Gr	6.660	1.465 483	375		A A C

Bemerkungen: A = für den Träger der Straßenbaulast, B = für Nebenanlagen, C = für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St 2063, Neubau der Ostumfahrung Dachau								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 6		
								Datum: 24.07.2014		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.8.1 3.8.2 3.8.3	2+241		Stadt Dachau 23/893	Etzenhausen 682/4	Gr	6.816	1.335  437	36		A A C
3.9.1 3.9.2	2+241		Stadt Dachau 8581-1/3106	Etzenhausen 682/2	Gr	6.461	53	324		A A
3.10.1 3.10.2 3.10.3	2+314		Stadt Dachau 63/2140	Etzenhausen 683/2	Gr	10.555	1.357  380	370		A A C
3.11.1 3.11.2 3.11.3 3.11.4	2+470		Stadt Dachau 49/1641	Etzenhausen 685/2	Gr	32.372	3.797  5.819	261  817		A A C C
3.12.1 3.12.2 3.12.3	2+685		Stadt Dachau 8581-1/2644	Etzenhausen 685/3	Gr	5.000	267  1.010	108		A C C
3.13.1 3.13.2	2+670		Stadt Dachau 8581-1/3110	Etzenhausen 685	Gr	1.687	180 203			A C
3.14.1 3.14.2	2+583		Stadt Dachau 67/2285	Etzenhausen 686	Gebäude und Frei- fläche, A, Weg	39.676	340	646		A A

Bemerkungen: A = für den Träger der Straßenbaulast, B = für Nebenanlagen, C = für Dritte



Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St 2063, Neubau der Ostumfahrung Dachau								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 6		
								Datum: 24.07.2014		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.15.1 3.15.2 3.15.3	2+386 und 2+570		Stadt Dachau 4036	Etzenhausen 680	Gebäude und Frei- fläche, A, Weg	99.641	5.167  1.495	763		A A C
3.16.1 3.16.2 3.16.3	2+720		Stadt Dachau 45/1522	Etzenhausen 688	A	12.759	778  165	237		A A C
3.17.1	2+545		Stadt Dachau 2065	Etzenhausen 733	H	21.490	3.012			A
3.18.1 3.18.2	2+386		Stadt Dachau 2065	Etzenhausen 734	H, Weg	27.730	3.500		2.140	A A
4.1.1 4.1.2 4.1.3	2+764		Stadt Dachau 67/2285	Etzenhausen 689	A	35.923	1.955  561	443		A A C
4.2.1 4.2.2 4.2.3	2+853		Stadt Dachau 4415	Etzenhausen 691	A	19.983	1.140  310	254		A A C
4.3.1 4.3.2 4.3.3	2+904		Stadt Dachau 3741	Etzenhausen 692/3	Gr	6.893	875  240	188		A A C
4.4.1 4.4.2 4.4.3	2+941		Stadt Dachau 52/1772	Etzenhausen 693	A	6.625	1.013  120	92		A A C

Bemerkungen: A = für den Träger der Straßenbaulast, B = für Nebenanlagen, C = für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St 2063, Neubau der Ostumfahrung Dachau								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 6		
								Datum: 24.07.2014		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.5.1 4.5.2 4.5.3	2+960		Stadt Dachau 7/279	Etzenhausen 694	Gr, A	16.632	1.774  264	323		A A C
4.6.1 4.6.2	2+947		Stadt Dachau 61/2065	Etzenhausen 707	Gr	18.320	4.340 375			A C
4.7.1 4.7.2	3+019		Stadt Dachau 86/2964	Etzenhausen 697	Gr, A	13.821	31	108		A A
4.8.1 4.8.2 4.8.3	3+008		Stadt Dachau 47/1583	Etzenhausen 706	A	9.285	2.521  232	549		A A C
4.9.1 4.9.2	3+124		Stadt Dachau 8581-0/400002	Etzenhausen 672	Wa	7.875	667  11	48		A A C
4.10.1 4.10.2 4.10.3	3+155		Stadt Dachau 61/2065	Etzenhausen 709	Gr	7.820	4.585  477	292		A A C
4.11.1 4.11.2	3+143		Stadt Dachau 3732	Etzenhausen 709/2	A	1.790	40	71		A A

Bemerkungen: A = für den Träger der Straßenbaulast, B = für Nebenanlagen, C = für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St 2063, Neubau der Ostumfahrung Dachau								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 6		
								Datum: 24.07.2014		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.12.1	3+236		Stadt Dachau 3732	Etzenhausen 705/18	A	137		7		A
4.13.1	3+236		Stadt Dachau 8581-1/1522	Etzenhausen 704/8	S	2.580		95		A
4.14.1 4.14.2 4.14.3	3+248		Stadt Dachau 61/2065	Etzenhausen 716	Gr	32.000	7.024 1.300	373		A A C
4.15.1 4.15.2	3+430		Stadt Dachau 61/2065	Etzenhausen 715	Gr	43.680	22	177		A A
4.16.1 4.16.2	3+400		Stadt Dachau 45/1513	Etzenhausen 709/1	Radweg mit Zugehörun- gen	4.050	2.588	50		A A
4.17.1 4.17.2	3+430		Stadt Dachau 292/10218	Dachau 1920	S	32.781	5.690	250		A A
4.18.1 4.18.2	3+500		Stadt Dachau 205/7205	Dachau 1919/2	Wa	11.585	841	214		A A

Bemerkungen: A = für den Träger der Straßenbaulast, B = für Nebenanlagen, C = für Dritte

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St 2063, Neubau der Ostumfahrung Dachau								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 6		
								Datum: 24.07.2014		
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flurstück	Nut- zungs- art	Größe des Flur- stückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkung
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.19.1 4.19.2	3+240		Stadt Dachau 8580-1/7259	Dachau 1919/4	Wa	7.439	82	50		A A
4.20.1 4.20.2	3+250		Stadt Dachau 8580-1/7259	Dachau 1918/3	Schutz- fläche	11.974	60	70		A A
4.21.1	3+240		Gem. Karlsfeld	Karlsfeld 168	Hoch- straße, Gr	20.640		20		A
4.22.1	300 m n. Bau- ende		Stadt Dachau 8581/2065	Etzenhausen 747	Weg	13.041			1.820	A
5.1.1	0+400		Hebertshausen 27/958	Hebertshausen 745	A	11.158	4.846			A
5.2.1	0+400		Hebertshausen 8622/1232	Hebertshausen 746	A	13.348	13.348			A

Bemerkungen: A = für den Träger der Straßenbaulast, B = für Nebenanlagen, C = für Dritte