


Straßenbauverwaltung
Straße / Abschnittsnummer / Station: L_2573_2580_0,675 bis L_2600_0,519
St 2573 München – Sauerlach Neubau eines Geh- und Radweges nördlich Lanzenhaar bis A 995
PROJIS-Nr.:

Feststellungsentwurf

-Landschaftspflegerischer Begleitplan-
Gegenüberstellung von Eingriff/ Ausgleich und Ersatz

aufgestellt: München, den 25.08.2014 Staatliches Bauamt Freising  Döbl, Baudirektor	

Unterlage 9.3 Feststellungsentwurf

Gegenüberstellung von Eingriff / Ausgleich und Ersatz (bezogen auf den Naturhaushalt)

Eingriff				Kompensation								
Konflikt Nr.	Bau-km	1. Betroffener Bestand 1) 2. Beeinträchtigung 2)	Betroffene Fläche 3)		ein-schlägiger Grundsatz (MS vom 21.06.93)	Faktor	Flächen-bedarf ha	Zugeordnete Massnahmen 3)			Kurzbeschreibung	
			ausgleich-bar	nicht aus-gleichbar				Ausgleich		Ersatz		
			ha	ha				Nr.	ha	Nr.		ha
1	0+005 bis 2+970	1.a) Landwirtschaftlich intensiv genutzte Wiese (GD) und unversiegelte Straßennebenflächen ohne Biotopwert (OS) 2. Neuversiegelung	b) 0,350		3.1	0,3	0,105	A1	0,105			A1: Neugründung von naturnahem Laub-wald aus standortgemäßen und autochthonen Baumarten auf einem von Wald umgebenen Wildäsungs-Acker; Sukzession auf einem 5 m breiten Streifen im Bereich des Kronentraufs der angrenzenden Waldränder. Gesamtfläche: a) 0,796 ha b) 0,117 ha anrechenbare Fläche: 0,854 ha
2	0+120 bis 2+825	1.a) forstwirtschaftlich intensiv genutzte Flächen (LM, LF, LJ, MJ, NL, NJ, NF, WRJ, UJ, WS, OGv, OG, OH, HG) 2. Neuversiegelung	b) 0,339		3.2	1,0	0,339	A1	0,339			A1: Beschreibung siehe oben
3	0+005 bis 0+120	1.c) naturnaher Waldrand aus Laubgehölzen (WR) 2. Überbauung vorbelasteter Biotope 2. vorübergehende unmittelbare Beanspruchung (Baufeld)	b) 0,022 b) 0,018		1.2 mit 1.4 4	1,5- 0,5= 1,0 0,5	0,022 0,009	A1	0,031			A1: Beschreibung siehe oben
Zwischensumme			0,729	0,000			0,475		0,475	0,000		

- 1) a) land- und forstwirtschaftliche Nutzung
 b) kartiertes Biotop mit Nr. und Biotoptyp
 c) sonstige Biotope, sofern sie den Kriterien der Biotopkartierung entsprechen (mit Angabe des Biotopschlüssels nach der Kartieranleitung)

- 2) insbes. Versiegelung, sonstige Überbauung, mittelbare Beeinträchtigung

- 3) a) Lage außerhalb der Beeinträchtigungszone
 b) Lage innerhalb der Beeinträchtigungszone

Unterlage 9.3 Feststellungsentwurf

Gegenüberstellung von Eingriff / Ausgleich und Ersatz (bezogen auf den Naturhaushalt)

Eingriff				Kompensation							
Konflikt Nr.	Bau-km	1. Betroffener Bestand 1) 2. Beeinträchtigung 2)	Betroffene Fläche 3)		ein-schlägiger Grundsatz (MS vom 21.06.93)	Flächen-bedarf	Zugeordnete Massnahmen 3)				
			ausgleich-bar	nicht aus-gleichbar			Ausgleich		Ersatz		Kurzbeschreibung
			ha	ha			Nr.	ha	Nr.	ha	
Übertrag			0,729	0,000		0,475	0,475	0,000			
4	0+785 bis 0+835	1.c) naturnaher Waldrand aus Laubgehölzen (WR; 1 Baum mit hohem Habitatpotenzial für Baumfledermäuse: Nr. 12) 2. Überbauung vorbelasteter Biotope 2. vorübergehende unmittelbare Beanspruchung (Baufeld)	b) 0,017 b) 0,009		1.2 mit 1.4 4	1,5- 0,5= 1,0 0,5	0,017 0,005	A1 0,022 A3 --	0,000	A1: Beschreibung siehe Seite 1. A3: Ausbringen von 4 Fledermauskästen vor Fällung der Potenzialbäume	
5	1+200 bis 2+810	1.c) große, alte Laubbäume innerhalb nicht schutzwürdiger Wald- und Straßenrandstrukturen (U1, U2; 1 Baum mit hohem Habitatpotenzial Baumfledermäuse: Nr. 7) 2. Verlust vorbelasteter Biotope durch Überbauung oder Fällung im Baufeld	b) 4 Stk*		1.2 mit 1.4	1,5- 0,5= 1,0	0,024	A1 0,024 A3 --	0,000	A1: Beschreibung siehe Seite 1. A3: Beschreibung siehe oben.	
Zwischensumme			0,755	0,000		0,521	0,521	0,000			

- 1) a) land- und forstwirtschaftliche Nutzung
 b) kartiertes Biotop mit Nr. und Biototyp
 c) sonstige Biotope, sofern sie den Kriterien der Biotopkartierung entsprechen (mit Angabe des Biotopschlüssels nach der Kartieranleitung)

- 2) insbes. Versiegelung, sonstige Überbauung, mittelbare Beeinträchtigung

- 3) a) Lage außerhalb der Beeinträchtigungszone
 b) Lage innerhalb der Beeinträchtigungszone

* Kronenfläche der Bäume je ca. 60 m²

Gegenüberstellung von Eingriff / Ausgleich und Ersatz (bezogen auf den Naturhaushalt)

Eingriff				Kompensation								
Konflikt Nr.	Bau-km	1. Betroffener Bestand 1) 2. Beeinträchtigung 2)	Betroffene Fläche 3)		ein-schlägiger Grundsatz (MS vom 21.06.93)	Faktor	Flächen-bedarf ha	Zugeordnete Massnahmen 3)				
			ausgleich-bar	nicht aus-gleichbar				Ausgleich		Ersatz	Kurzbeschreibung	
			ha	ha				Nr.	ha			Nr.
Übertrag			0,755	0,000			0,521		0,521		0,000	
6	1+995 bis 2+175	1.c) naturnaher Waldrand aus Laubgehölzen (WR) 2. Überbauung vorbelasteter Biotope 2. vorübergehende unmittelbare Beanspruchung (Baufeld)	b) 0,013 b) 0,007		1.2 mit 1.4 4	1,5- 0,5= 1,0 0,5	0,013 0,004	A1	0,017			A1: Beschreibung siehe Seite 1.
7	2+190 bis 2+240	1.c) naturnaher Buchenwald (WMB, mit 1 Baum mit geringem Habitatpotenzial für Baumfledermäuse: Nr. 6) 2. Überbauung vorbelasteter Biotope 2. vorübergehende unmittelbare Beanspruchung (Baufeld)		b) 0,006 b) 0,007	1.3 mit 1.4 4	2,5- 0,5= 2,0 1,5	0,012 0,011			E2	0,023	E2: Neugründung von naturnahem Laub-wald aus standortgemäßen und autochthonen Baumarten mit geschwungenem, gestuftem Waldrand aus Sträuchern und Bäumen II. und III. Ordnung sowie 2+5 m breitem Krautsaum; sukzession auf einem 3 m breiten Streifen zum bestehenden Wald hin Gesamtfläche: a) 0,223 ha anrechenbare Fläche: 0,223 ha
Zwischensumme			0,775	0,013			0,561		0,538		0,023	

- 1) a) land- und forstwirtschaftliche Nutzung
 b) kartiertes Biotop mit Nr. und Biotoptyp
 c) sonstige Biotope, sofern sie den Kriterien der Biotopkartierung entsprechen (mit Angabe des Biotopschlüssels nach der Kartieranleitung)

- 2) insbes. Versiegelung, sonstige Überbauung, mittelbare Beeinträchtigung

- 3) a) Lage außerhalb der Beeinträchtigungszone
 b) Lage innerhalb der Beeinträchtigungszone

Unterlage 9.3 Feststellungsentwurf

Gegenüberstellung von Eingriff / Ausgleich und Ersatz (bezogen auf den Naturhaushalt)

Eingriff				Kompensation								
Konflikt Nr.	Bau-km	1. Betroffener Bestand 1) 2. Beeinträchtigung 2)	Betroffene Fläche 3)		ein- schlägiger Grundsatz (MS vom 21.06.93)	Faktor	Flächen- bedarf ha	Zugeordnete Massnahmen 3)			Kurzbeschreibung	
			ausgleich- bar	nicht aus- gleichbar				Ausgleich		Ersatz		
			ha	ha				Nr.	ha	Nr.		ha
Übertrag			0,775	0,013			0,561	0,538	0,023			
8	2+540 bis 2+575	1.c) mesophiles Gebüsch (WX) 2. Überbauung vorbelasteter Biotope vorübergehende unmittelbare Beanspruchung (Baufeld)	b) 0,025 b) 0,001		1.2 mit 1.4 4	1,5- 0,5= 1,0 0,5	0,025 0,001	A1	0,026		A1: Beschreibung siehe Seite 1.	
9	2+825 bis 2+870	1.c) naturnaher Eichen-Hainbuchenwald (WMe) 2. Überbauung vorbelasteter Biotope vorübergehende unmittelbare Beanspruchung (Baufeld)		b) 0,016 b) 0,007	1.3 mit 1.4 4	2,5- 0,5= 2,0 1,5	0,032 0,011		E2	0,043	E2: Beschreibung siehe Seite 3.	
Summe			0,801	0,036			0,630	0,564	0,066			

- 1) a) land- und forstwirtschaftliche Nutzung
 b) kartiertes Biotop mit Nr. und Biotoptyp
 c) sonstige Biotope, sofern sie den Kriterien der Biotopkartierung entsprechen
 (mit Angabe des Biotopschlüssels nach der Kartieranleitung)

- 2) insbes. Versiegelung, sonstige
 Überbauung, mittelbare
 Beeinträchtigung

- 3) a) Lage außerhalb der Beeinträchtigungszone
 b) Lage innerhalb der Beeinträchtigungszone